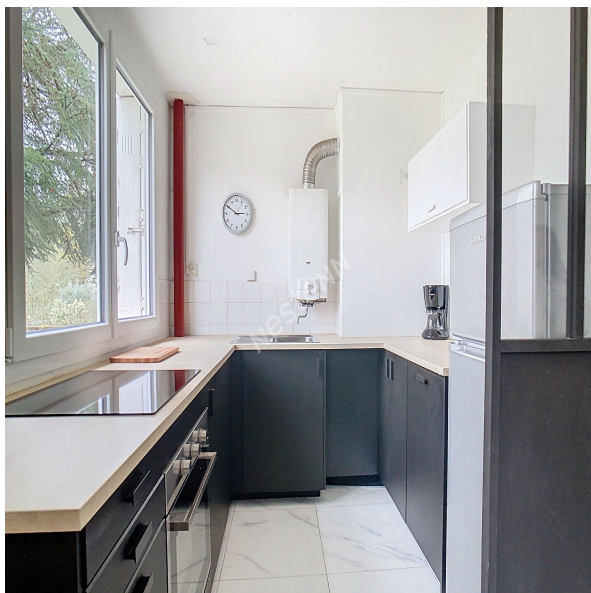




Contrat Nestenn

750 /
mois*charges comprises

Nantes Tortière - T2 meublé à 2 pas des
bords de l'Erdre

02 40 49 08 08

Nestenn Nantes Tortière
136 Bd des Belges
44300 Nantes Tortière

N° Mandat : T5431 / Réf : T5431

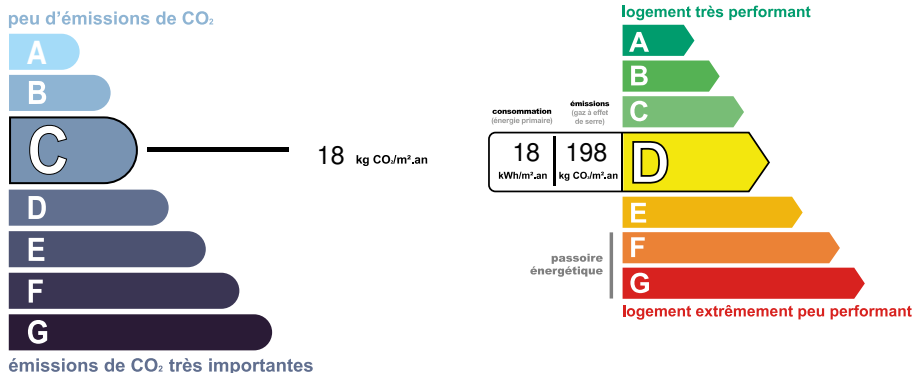
Exclusivité Nestenn - Nantes Tortière - Venez visiter ce beau T2 meublé comprenant un hall d'entrée avec placards, séjour/cuisine aménagée et équipée (plaque de cuisson, four, lave-vaisselle, frigo). Chambre avec placards, salle d'eau-WC. Le bien est complété d'une cave. Disponible immédiatement. Charges comprenant chauffage, eau froide, entretien des parties communes et espaces verts.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr



40.71 m² habitables



* Provision sur charges de : 120 € TTC

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 580 € et 830 € au 01/01/2021.

* Provision sur charges de : 120 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 529.23€ TTC dont 122.13€ pour état des lieux
Dépôt de garantie : 1260€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES